

Comune di Santhia' (Vercelli)

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. 19/1999

Il Consiglio Comunale

Omissis

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima - Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
 - Capo I: Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
 - Capo II: Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Parte seconda - Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
 - Titolo I: Disposizioni organizzative e procedurali
 - Capo I: SUE, SUAP e organismi consultivi
 - Capo II: Altre procedure e adempimenti edilizi
 - Titolo II: Disciplina di esecuzione dei lavori
 - Capo I: Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori
 - Capo II: Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori
 - Titolo III: Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
 - Capo I: Disciplina dell'oggetto edilizio
 - Capo II: Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico
 - Capo III: Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente
 - Capo IV: Infrastrutture e reti tecnologiche
 - Capo V: Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico
 - Capo VI: Elementi costruttivi
 - Titolo IV: Vigilanza e sistemi di controllo
 - Titolo V: Norme transitorie;
 - Allegato 1 – Tavolozza dei colori
3. Di dichiarare che la Parte prima – Capo I e Capo II del Regolamento rimane immutata rispetto a quanto approvato con la propria precedente Deliberazione n. 14 del 02.05.2018 e che le modifiche introdotte riguardano esclusivamente la Parte seconda del Regolamento;
4. Di dichiarare il presente Regolamento Edilizio conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
5. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 19/1999;
6. Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico ogni adempimento successivo e consequenziale all'assunzione del presente atto;

7. Successivamente, stante la necessità di provvedere, con votazione unanime, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.